

Das Park's gehört nun

Der ehemalige GKK-Chef und Winzer, Hans Schmid, hat von Willi Feyock das Hotel Park's in Velden abgekauft. Schmid will investieren, über den Preis herrscht Stillschweigen.



Bisher fehlte ein Wörthersee-Hotel in der Sammlung des Kärntners Hans Schmid

ELISABETH TSCHERNITZ-BERGER

Zu seinem Firmenimperium gehören das Kaufhaus Steffl, samt Skybar in der Kärntner Straße, der Nobelheurige „Mayer am Pfarrplatz“ in Wien, Weinberge in besten Lagen und der Museumsbetrieb „World of Mozart“. Jetzt hat der einstige Werbeprof und ehemalige Chef der Werbeagentur GKK International seiner Sammlung ein weiteres, etwas verblasstes, Immobilienjuwel hinzugefügt: das Park's in Velden. Nach erfolgreicher Werbetätigkeit gehört das Herz des Kärntners jetzt dem Tourismus.

Verkauft hat das Vier-Sterne-Hotel in der Bucht von Velden der deutsche Wahlkärntner Willy Feyock, der vor einigen Jahren auf dem weitläufigen Grundstück die Parkvillen errichtet und als Apartments verkauft hat. Das Hotel selbst hat in der Vergangenheit schon zahlreiche Pächter gesehen. Feyock bestätigte den Deal, wollte aber noch keine Details verlautbaren.

DIE NEUEN EIGENTÜMER

Der deutsche Unternehmer Willy Feyock hat das Parkhotel in Velden vor rund 20 Jahren gekauft. Jetzt stößt er es ab.

Gemeinsam mit dem Immobilienbüro Brauchart & Nikolussi und seinem Neffen Freddy Schmid kaufte der Vienna Capitals Präsident und Winzer, Hans Schmid, das Park's.

Nur so viel ist sicher: Die Hoteliersfamilie Hinteregger wird das Hotel samt Sol Beach Club auch heuer wieder pachten und nach 200.000 Euro im Vorjahr, weitere 150.000 Euro investieren. „Wir haben den Pachtvertrag mit den neuen Eigentümern mündlich vereinbart“, sagt Wolfgang Hinteregger, Hotelier am Katschberg. Eröffnet werden soll das Hotel Mitte Mai, der Sol Beach Club Anfang Juni. In weiterer Folge möchte Hans Schmid kräftig in das in die Jahre gekommene Hotel investieren und daraus ein Viert-Sterne-Plus-Hotel machen.

Für den Erwerb des Park's wurde eine eigene Gesellschaft, die 68-Seecorso Wörthersee Immobilien GmbH, gegründet. Gesellschafter sind die BIC Beteiligungs und Industrie Consulting GmbH und die Birko Beteiligungs GmbH, an der Hans und sein Neffe Freddy Schmid beteiligt sind. Als Geschäftsführer der 68-Seecorso Wörthersee GmbH sind seit Mitte März Eros Michael Nicolussi und Freddy Schmid eingetragen.

Neuigkeiten gibt es auch von den Park's-Nachbarn: Die Werzer's Wallerwirt Gesellschaft, die das Hotel Werzer's Velden bislang geführt hat, hat es nun auch gekauft. Der Stammbetrieb Werzer's in Pörtschach soll im Herbst runderneuert werden, ebenso die Zimmer im Hotel Wallerwirt in Techelsberg.

Fix und fertig steht heuer auch das Lake's auf der Pörtschacher Halbinsel da. Mit den Fashion Days von 11. bis 15. Mai mit über 30 Designern wird das Hotel offiziell eröffnet.

zu Schmid's Sammlung



Das Park's, mit herrlicher Lage in der Veldener Bucht, ist in die Jahre gekommen und soll saniert werden

EGGENBERGER